

SHB erwirtschaftet rund acht Millionen Ertrag für Anleger im zweiten Halbjahr 2008

Strategie der Fonds mit deutschen Bestandsimmobilien bestätigt

Im zweiten Halbjahr 2008 hat die SHB Innovative Fondskonzepte AG aus Aschheim bei München kumuliert rund acht Millionen Euro an ihre Investoren für Ausschüttungen bzw. Thesaurierungen zur Verfügung gestellt. Zusätzlich wurden über 3,5 Millionen Euro an Zeichner im Rahmen der stillen Beteiligungen, also Fremdkapital, zurück geführt. Insgesamt konnte für das zweite Halbjahr 2008 damit der Betrag von 11.566.506,48 Euro bereit gestellt werden.

Für Thomas Vogel als Vertriebsvorstand der SHB Innovative Fondskonzepte AG sind diese Zahlen „der klare Beweis dafür, dass sich die Fondskonzeption durch die unterschiedlichen Beteiligungsmöglichkeiten, aber auch aufgrund der Ausrichtung auf hochwertige Bestandsimmobilien mit exzellenten Ankermietern an ausgewählten Standorten bestätigt“. Insgesamt hat die SHB bis heute sechs Immobilienfonds mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund 1,8 Milliarden Euro konzipiert. Ihre aktuelle Beteiligung „SHB Innovative Fondskonzepte GmbH & Co. Renditefonds 6 KG“ startete vor wenigen Wochen in die Platzierung.

Bereits im ersten Halbjahr 2008 hatte die SHB Innovative Fondskonzepte AG ähnlich positive Zahlen vermeldet. Hier konnten 7,9 Millionen Euro je nach Beteiligungsart für Ausschüttungen und Thesaurierungen bereit gestellt werden. Insgesamt hat das in der Nähe von München ansässige Unternehmen in 2008 damit rund 15,9 Millionen Euro an Ertragspotenzial für die Fondsanleger erzielt.

„SHB Fonds dienen als mittel- bis langfristige Anlage und sollten daher gerade im Hinblick auf das SHB-Sicherungskonzept und die interessante



INNOVATIVE FONDSKONZEPTE AG

Renditeerwartung in keinem Kundenportfolio fehlen“, meint Vogel. „Gleichzeitig geben die fünf unterschiedlichen Kapitalarten jedem Berater diverse Lösungsmöglichkeiten, sowohl für Einmalanleger als auch für Ratensparer, seinem Anleger 'den Weg zum Sachwert' aufzuzeigen“, erklärt er.

München, 04. Februar 2009, 2.001 Zeichen, bei Auswertung Belegexemplar erbeten

SHB Innovative Fondskonzepte AG

Die SHB zählt zu den führenden bankenunabhängigen Fondsinitiatoren am deutschen Kapitalanlagemarkt. Sie legt bundesweit geschlossene Immobilienfonds auf und investiert in fertig gestellte und vermietete Gewerbeobjekte in Großstädten. Seit ihrer Gründung im Jahr 2001 hat die SHB bereits ein Fondsinvestitionsvolumen von rund 1,8 Mrd. Euro konzipiert.

Herausgeber

*SHB Innovative Fondskonzepte AG
Presse und Öffentlichkeitsarbeit
Susanne Wardenga
Einsteinring 28
85609 Aschheim / München*

Kontakt

*OehmeFinanzMarketingBeratung
Michael Oehme
Am Schlosspark 3-5
65203 Wiesbaden
Tel. 0611/1745970
Fax: 0611/1745971
E-Mail info@finanzmarketingberatung.de*